

COMUNE DI MARTIRANO
PROV. DI CATANZARO

Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 11 Del 23/10/2020	OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMU
---------------------------------------	--

L'anno Duemilaventi in Martirano il giorno ventitre (23) del mese di Ottobre dalle ore 18,05 a seguire, regolarmente convocato, con avviso prot. n. 2428 del 16/10/2020, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **Pubblica Sessione Ordinaria Di 1^ Convocazione** nella **Sala Consiliare**, regolarmente convocati, all'appello nominale risultano i Signori consiglieri:

N	CONSIGLIERI	PRES.	ASS.
1	BARTOLOTTA FRANCESCO Sindaco	X	
2	CARULLO PIERO	X	
3	CALIGIURI MARIO		X
4	BARTOLOTTA PASQUALE	X	
5	AIELLO ANTONELLO	X	
6	STRANGES DIEGO LUCA	X	
7	SCALESE GIOVANNA Presidente del Consiglio	X	
8	FOLINO DANIEL		X
9	VENTO MAURIZIO		X
10	SCALESE GINO		X
11	MARINO GIUSEPPE VITTORIO		X

Assegnati: 11
In carica: 11

Presenti n. 06
Assenti n. 05

Partecipa con funzione consultive, referenti, di assistenza giuridico amministrativa e verbalizzazione (art.97, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000) il **Segretario Comunale Dott.ssa Rosetta Cefalà**.

Il Presidente del Consiglio Sig.ra Giovanna Scalese, preliminarmente:

constatato che tutti i presenti sono muniti dei dispositivi di protezione individuale e disposti assicurando tra di loro la distanza ben oltre quella minima di un metro, prescritta dalle disposizioni governative in materia di emergenza sanitaria da COVID-19, per ultimo il D.PCM 18/10/2020 ed il Decreto del Ministero della P.A del 19/10/2020 e nel rispetto del decreto sindacale n. 1/2020;

ricosciuto il numero legale degli intervenuti, **dichiara** aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto posto all'ordine del giorno sopra indicato, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione da parte:

del Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;

del Responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile,

è stato espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;
- l'art. 1, commi da 739 a 783, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);
- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU, di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

Richiamato

- l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, disciplinante la potestà regolamentare dei Comuni, in materia di entrate applicabile alla nuova IMU in virtù di quanto disposto dall'art. 1, comma 777 della legge n.160/2019 ;

Esaminato

- lo schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (Imu), **allegato SUB. A)** alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Richiamati

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: *“Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l' aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonche' per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”;*
- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: *“A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”;*
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: *“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”;*

Dato atto che solo per il 2020, l'art. 1, comma 779, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che: *“Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre*

il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020”;

Considerato, che sono fatti salvi i provvedimenti governativi in materia adottati o che verranno adottati dal governo centrale con incidenza sui tributi comunali in relazione all'emergenza sanitaria da Covid.19;

Visto il D.M. Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2019, pubblicato in G.U. n. 295 del 17 dicembre 2019, che differisce al 31 marzo 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 da parte degli Enti Locali, successivamente differito al 30 aprile 2020 per effetto del D.M. Ministero dell'Interno del 28 febbraio 2020 pubblicato in G.U. n. 50 del 28 febbraio 2020, e ulteriormente differito al 31 maggio 2020 per effetto del D.L. n. 18 del 17 marzo 2020 pubblicato in G.U. n. 70 del 17 marzo 2020, autorizzando sino alla stessa data l'esercizio provvisorio;

Visto il testo del Decreto-legge 17 marzo 2020, n.18 (in G.U. –serie generale Ediz.Straord. n.70 del 17.03.2020), coordinato con la Legge di conversione 24 aprile 2020, n.27 recante :”Misure di potenziamento del Servizio Sanitario Nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi” che all'art. 107 comma 2 ha differito, per gli enti locali, al 31.07.2020, il termine per deliberare il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2020;

Visto ancora il D.L. 34/2020 (Decreto Rilancio) , convertito in L. 17/07/2020 n. 77, anch'esso riconducibile all'emergenza sanitaria da covid-19, il cui art. 138 ha differito ulteriormente al 30.09.2020, per gli enti locali il termine per deliberare il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2020;

Visto altresì, il decreto del Ministro dell'Interno 30 settembre 2020 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 244 del 2 ottobre 2020), d'intesa con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, con cui è stato disposto il differimento al 31 ottobre 2020 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020-2022 da parte degli enti locali;

Visto ed esaminato il Regolamento IMU, **allegato sub. A)**, composto da n. 29 articoli e ritenuto meritevole di approvazione;

Precisato che il suddetto Regolamento ha efficacia dal 1° gennaio 2020, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui all'art. 151 D.Lgs. 267/2000; art. 1 comma 169, L. 27/12/2006 n. 296; art. 53, comma 16, L. 23/12/2000 n. 388 ; art. 1 comma 779 L. n. 27/12/2019 n. 160, per i quali” *il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali , è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di previsione . I Regolamenti, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di approvazione del bilancio, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”.*

Uditi gli interventi dei consiglieri sopra riportati;

Dato atto che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di IMU;

Richiamati i decreti sindacali:

- n. 03 del 29/06/2016 con il quale veniva affidata al Vice Sindaco, nominato ai sensi della Legge 448/2000 art.53 e s. m. i., la responsabilità del Servizio Finanziario di questo Ente;
- n. 01 del 03.01.2019 con il quale veniva affidata all'assessore Aiello Antonello nominato ai sensi della Legge 448/2000 art.53 e s. m. i., la responsabilità del Servizio Tributi di questo Ente;

Acquisiti:

- i pareri favorevoli sulla proposta della presente deliberazione, espressi, sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile, dal Responsabile del servizio finanziario e del responsabile del servizio tributi, ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, nel testo come sostituito dall'art. 3, comma 1° - lett. b) del D.L. 10/10/2012 n. 174, convertito, con modificazioni, nella legge 07/12/2012 n. 213;
- il parere favorevole dell'Organo di Revisione dei Conti dell'Ente, giusto verbale n. 16 del 05.10.2020 acquisito al protocollo n. 2355 il 06.10.2020 , **allegato B**), reso ai sensi dell'art.239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012, convertito, con modificazioni, nella legge n. 213/2012;

Visti:

- l'art.42, comma 2° - lett. f) del già richiamato D.Lgs n.267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale circa l'approvazione del presente atto;
- il D.Lgs n. 118/2011;
- lo Statuto Comunale;

Ritenuto necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge procedere all'approvazione del regolamento dell'IMU al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale, presenti in questo Comune;

Udita la relazione illustrativa del Presidente del C.C. ;

Eseguita la votazione con il seguente esito:

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano da n. 06 consiglieri votanti su n. 06 presenti di n. 11 assegnati ed in carica,

DELIBERA

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

- a) **Di Approvare** il Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, composto da n° 29 articoli , che **allegato sub A**) ,alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale.
- b) **Di Prendere Atto** che il suddetto regolamento ha efficacia dal 1° gennaio 2020, per effetto della L. 388/2000 e s. m. i., vista la sua approvazione entro i termini di approvare del bilancio di previsione anno 2020.
- c) **Di Provvedere** ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98.
- d) **Di Pubblicare** sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato, ed altresì nella Sezione Amministrazione Trasparente , sottosezione di 1° livello " Disposizioni generali", ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere in merito,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione favorevole unanime resa per alzata di mano da n. 06 consiglieri votanti su n. 06 presenti di n. 11 assegnati ed in carica,

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D.lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
f.to Giovanna Scalese

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa Rosetta Cefalà

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000, sostituito dall'art. 147-bis, comma 1, della Legge N° 213/2012, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Il Vice Sindaco (Carullo Piero)

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000, sostituito dall'art. 147-bis, comma 1, della Legge N° 213/2012, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Il Vice Sindaco (Carullo Piero)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

la presente deliberazione:

- (X) è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale on-line per 15 giorni consecutivi con decorrenza 02/11/2020 (art. 124, comma 1, D. Lgs. N° 267/2000).
- () diviene esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione all'albo pretorio comunale on-line (art. 134, comma 3, D. Lgs. N° 267/2000).
- (X) è dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. N° 267/2000).

Martirano, 02/11/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr.ssa Rosetta Cefalà

Firme autografe omesse ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/1993.